

**ПЛАН**  
текущего ремонта многоквартирного дома  
по адресу: г.СПб наб. Лейтенанта Шмидта, д.21  
на 2020 год.

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Срок выполнения	Стоимость работ*	Примечание
1.	Ремонт помещения коридора мусорной камеры со стороны Иностранного пер. (штукатурка, покраска стен, устройство отбойников – 4шт.)	18 м2	II кв. 2020 г.	15800 руб.	
2.	Устройство стяжки в помещения коридора мусорной камеры со стороны Иностранного пер.	8 м2	II-III кв. 2020 г.	13900 руб.	
3.	Ремонт цоколя возле ТП	5 м2	II кв. 2020 г.	6600 руб.	Вып.
4.	Ремонт реечного настила скамеек в беседке	100 %	II кв. 2020 г.	11400 руб.	
5.	Ремонт бетонных опор скамеек вокруг беседки	100%	II-III кв. 2020 г.	7900 руб.	
6.	Локальный ремонт стен в насосной станции (штукатурка, покраска)	6 м2	II кв. 2020 г	6300 руб.	Вып.
7.	Косметический ремонт стен, колонн в паркинге с восстановлением гидроизоляционного слоя («сапжок»)	90 м2.	III-IV кв. 2020 г.	34000 руб.	
8.	Локальн.ремонт стены в водомерном узле (штукатурка, покраска)	12 м2.	II кв. 2020 г	11600 руб.	Вып.
9.	Ремонт арки над центральным входом	3,6 м2	III кв. 2020 г	7800 руб.	
10.	Ремонт стен мест общего пользования (цокольное помещение перед насосной станцией)	23 м2	II кв. 2020 г	21200 руб.	Вып.
11.	Ремонт металлического отлива цоколя в арке	12 м	II кв. 2020 г	5100 руб.	Вып.
12.	Ремонт металлического парапета на кровле	11 м/п	III кв. 2020 г.	6500 руб.	

Приложение 2 к Уведомлению об ОСС

13.	Ремонт углов откосов дверей в паркинге	30 м/п	II-III кв. 2020 г.	8500 руб.	Устройство алюминиевых уголков
14.	Локальный ремонт фасада со стороны набережной	1,0 кв.м	III кв. 2020 г	15000 руб.	Работа альпиниста
15.	Ремонт освещения в 3-й парадной (замена силового кабеля) ВВГнг 3x1,5	80 м/п	III кв. 2020 г	24800 руб.	
16.	Модернизация освещения входов (прокладка кабеля, установка фотореле)	7м/п	III кв. 2020 г	5700 руб.	
			Итого:	202100 руб.	

\*Стоимость работ указана ориентировочная со стоимостью материалов.  
Основание для составления плана: Акт весеннего осмотра 2020 года.

Гл. инженер    УК «Гефест»

С.Г. Башуев